

Einspruch Belegenheit der Immobilie in Bayern

Name, Vorname: _____

Adresse: _____

An das
Finanzamt _____
Grundbesitzstelle

Gegen den **Grundsteuerwertbescheid** auf den 01.01.2022 vom _____

mit dem Aktenzeichen _____

sowie gegen den **Grundsteuermessbescheid** auf den 01.01.2025 vom _____

mit dem Aktenzeichen _____

wird hiermit **Einspruch** eingelegt.

Begründung

Die Einsprüche werden damit begründet, dass nach der Vorgabe des BVerfG im Urteil vom 10.4.2018 1 BvL 11/14 ein neues Grundsteuergesetz hätte bis zum 31.12.2019 hätte verabschiedet sein müssen. Das Landesgesetz ist aber nach dieser Frist verabschiedet worden. Die Ausführungen von B. Neufang, BB 2019 S. 3035, 2018 Heft 12 I und StB 2022 S. 246, VII werden zu eigen gemacht.

Es wird auch vorgetragen, dass in der Literatur (vgl. Bahn, NWB 2022 S. 144) die Verfassungsmäßigkeit des Verfahrens angezweifelt wird. Zur Vermeidung weiterer Ausführungen werden die dortigen Ausführungen zu eigen gemacht.

Mit einem Ruhen des Verfahrens oder einer Abhilfe durch einen Vorläufigkeitsvermerk in Bezug auf die verfassungsrechtlichen Zweifel bin ich einverstanden.

Mit freundlichen Gruessen
